



कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.

(मल्टिस्टेट शेड्यूल्ड बँक)

जीवन करा समृद्ध!

रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७.

फोन : ०२० - ६७०८ ५३०५/१९

दि सिव्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिव्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिव्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ते ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. यांनी घेतला आहे. ती "जसे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर दि. २३.०९.२०२५ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवादीसह विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदार / जामिनदार / गहाणदार यांचे नांव आणि शाखा	१३(२) मागणी नोटीस तपशिल		ताबा दिनांक	विक्री/ई-लिलाव तपशिल	
	दिनांक	मागणी नोटीस रक्कम		दिनांक	वेळ
१. सौ. कल्पना ओंकार राठी, प्रोप्रा. मे. श्रीवेक एन्टरप्रायझेस.	१९.१०.२०१८	₹ १,२२,२५,७६४.७० + व्याज + चार्जेस.	१८.०१.२०२०	२३.०९.२०२५	दुपारी १२:३० वा.
२. श्री. ओंकार ब्रिजमोहन राठी १ व २ दोघेही राहणार : द्वारा : मे. बिग मोबाईल कम्युनिकेशन प्रा.लि., शॉप नं. ७/८, तळमजला, वैभव थिएटर कॉम्प्लेक्स, स.नं. ८४, हडपसर, पुणे-४११०२८.	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन - सीटीएस नं. ३९ या जमिनीचा सर्वसामाईक भाग, क्षेत्रफळ सुमारे ८४.५४ चौ.मी. (क्षेत्रफळ ४५ चौ.मी. रस्ता रुंदीकरणाअंतर्गत) म्हणजेच एकूण क्षेत्रफळ ३९.५ चौ.मी. त्यावरील उभारण्यात आलेल्या सुपर स्ट्रक्चरसहीत, ज्यामध्ये तळमजला, क्षेत्रफळ ३७.९० चौ.मी. म्हणजेच ४०८ चौ.फू., मेझानिन मजला, क्षेत्रफळ २१.३७ चौ.मी. म्हणजेच २३० चौ.फू. आणि १ ला मजला, क्षेत्रफळ ४९.०५ चौ.मी. म्हणजेच ५२८ चौ.फू. यांचा समावेश आहे, हाऊस नं. १७६, गांव हडपसर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे आणि पुणे महानगरपालिका यांच्या स्थानिक हद्दीत.				
३. श्री. अक्षय ब्रिजमोहन राठी द्वारा : ए.आर. मोबाईल वर्ल्ड, शॉप नं. ५, ज्ञान प्रबोधिनी शाळेसमोर, हत्ती गणपती जवळ, सदाशिव पेठ, पुणे-४११०३०.	राखीव किंमत ₹ २११.०० लाख (₹ दोन कोटी अकरा लाख फक्त)		बयाणा किंमत ₹ २१.१० लाख (₹ एकवीस लाख दहा हजार फक्त)		

४. श्री. प्रल्हाद मांगीलाल तिवारी (१)रा. १४६/१/१, मु.पो. फुरसुंगी भेकराई नगर, पुणे - ४१२३०८.	५. श्री. तेजप्रकाश हरिकिशन भुतडा द्वारा : फ्लॅट नं. ३९, बिल्डींग नं. ३, प्राजक्ता हौसिंग सोसायटी, स्वामी विवेकानंद नगर, रामटेकडी, पुणे-४११०१३. शाखा - हडपसर
---	---

अटी व शर्ती - १. मालमत्तेची पाहणी दि. ११.०९.२०२५ रोजी सकाळी ११.३० ते दुपारी १.३० दरम्यान करता येईल. २. टेंडर फॉर्म अधिकृत अधिकारी यांचेकडे उपलब्ध आहेत. ३. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद केलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधावा. ४. बयाणा रक्कम (EMD) टेंडर फॉर्म आणि केवायसी कागदपत्रासह दि. २२.०९.२०२५ रोजी संध्या. ५.०० पर्यंत जमा करावी. बयाणा रक्कम डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे 'दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.' मध्ये ई-लिलाव ईएमडी खाते क्रमांक COS३७०२१९, IFSC Code: COSB00000९० मध्ये जमा करता येईल. सदरची ३० दिवसांची नोटीस नियम ८(६) एन्फोर्समेंट ऑफ सिव्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार यांना सुध्दा लागू आहे.

टिप: विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती बँकेच्या वेबसाइटवर <https://www.cosmosbank.com> व <https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.

दिनांक : १७.०८.२०२५

टिकाण : पुणे

अधिकृत अधिकारी
दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.